

外壁塗装 キャンペーン

事前にWEB予約または、リフォームお見積り依頼をされた方へプレゼントをご用意!



開催期間

10/1(木) ▶ 11/30(月)

なぜ塗り替えが必要なの?



建物を雨水から守るという大切な目的もあります。
シーリングの打ち替えをすることで、外壁の劣化や雨漏りを予防します!
右のチェックポイントにしたがって家を見てみよう!

早めにメンテナンスすることで家を長持ちさせます!

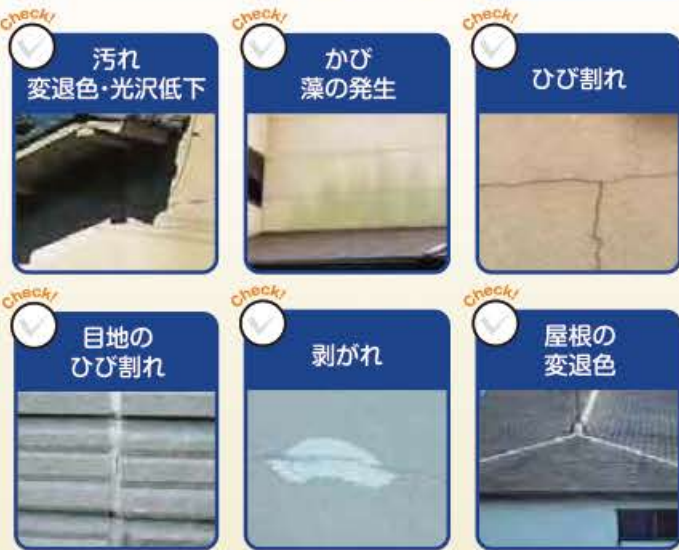
外壁塗装の塗り替え時期は、10年に1度が目安です。

※塗料の種類により異なります。



住まいの診断 チェックポイント

次のような症状が現れたら外壁・屋根の塗り替えの時期です。一度住まいを点検してみてください。



有資格者
多数在籍

当社には様々な経験を積んだ有資格者が常駐しておりますので安心してご相談ください。

- 一級建築士 ●二級建築士 ●一級建築施工管理技士 ●二級建築施工管理技士 ●一級土木施工管理技士 ●一級造園施工管理技士
- インテリアコーディネーター ●福祉住環境コーディネーター ●茨城県住宅耐震リフォームアドバイザー ●茨城県木造住宅耐震診断士

新型コロナウイルスの 感染予防対策

弊社は、お客様及びスタッフの健康と安全に配慮するとともに、感染拡大を防ぐために、アルコール消毒液の設置。スタッフのマスク着用、検温、手洗い・うがい、アルコール消毒液での除菌を定期的に行っております。安心してお問い合わせ・ご来場ください。

株式会社 日立リアルエステートパートナーズ

2020年4月1日付で株式会社日立ライフは、社名変更いたしました。

お問い合わせは「茨城支社 ひたちなか支店」

0120-611-620

※携帯電話・PHSからも通話できます。

〒312-0057 茨城県ひたちなか市石川町27番17号
営業時間/10:00~17:00(水・日曜日定休)



お問い合わせは「茨城支社 日立支店」

0120-029-488

※携帯電話・PHSからも通話できます。

〒317-0077 茨城県日立市城南町4丁目1番10号
営業時間/10:00~17:00(水・日曜日定休)



ご成約者様特典

先着
3万円10名様
商品券
プレゼント!

※外壁塗装工事
ご成約の方に限ります。



塗料の種類で
費用と耐久性が違います!

塗料の種類	耐用年数	価格
アクリル	5~8年	安い
ウレタン	8~12年	↓
シリコン	12~15年	
フッ素	15~20年	

※耐用年数は目安です。製品により異なります。

耐用年数が高いほど塗料は高くなりますが、塗装工事は材料よりも足場や養生、人件費の割合が高いので、長い目で見れば工事回数を減らした方がローコストになる場合も。価格と性能をトータルで検討しましょう。

外壁塗装 & 水まわりキャンペーン

最大15万円分の
ご成約プレゼント!

※詳しくは、裏面をご覧ください。

クリアー塗装

外観の色合い、雰囲気を変えたくない方にオススメ!

ベタ塗りですが、透明の塗料のため既存サイディング模様を活かした塗装になります。

日々、紫外線や風雨にさらされている家の外壁。クリアー塗装は、新築後10年程度のお客様にごおすすめ。まだ劣化や腐食が進んでいない時期に施工することで、新築当時のままのような色つやを、長期間にわたって維持します。

新築当時のような色つやを維持したい方におすすめ!!

耐久性……… 外壁の美しさを長持ちさせるクリアー塗装。
超低汚染性…… 汚れやかびに強い外壁に生まれ変わります。

クリアー塗装

デザイン性の高いサイディングボードの美しさをそのままに、さらに長持ちします。※クリアー塗装が可能な条件
●新築から10年未満あるいは新築 ●表面の風化、汚れ、傷が少ないこと ●他、適用条件がございます。詳しくはスタッフまで。



外部塗装のみの場合

25坪の建物の場合
特別価格 100万円~

- 足場 + 外壁塗装 雨樋塗装 軒天塗装 破風塗装 屋根塗装 コーキング補修

外壁塗装工事には足場が必要です。合わせて(屋根・軒天・破風・雨樋塗装)もお勧めします。



外まわりのトータルリフォーム 外部リフォームパック

25坪の建物の場合
特別価格 160万円~

長期使用を可能にするため、劣化対策によって性能を維持・向上させましょう。



バルコニーFRP防水メンテナンス工事

“住まいを長持ちさせる”ために定期的なメンテナンスをお勧めします。

風雨、紫外線、季節気温差…長年厳しい環境下で直接“水”に触れる部分であるバルコニーは想像以上に劣化しています。その劣化によって、引き起こされる水漏れなどは建物全体に影響を及ぼし、大規模な補修工事が必要となることもあります。バルコニー防水メンテナンス工事は“住まいを長持ちさせる”ために不可欠な工事です。

ステンタイプ 7層仕上げ
3R×2間の場合 85,000円~



防水劣化事例
床面 FRP 防水層ひび割れ



漏水事例
FRP 防水層経年劣化による漏水

※現況や坪数により金額は異なります。詳しくはお問い合わせください。

安全・安心のおうち時間

玄関ドアの交換

ドアを開けたままの換気が可能な採風タイプなら、常に家の中に新鮮な空気を取り込んでくれます。

通風タイプ

商品代定価の45%OFF + 取付工事費 55,000円

非接触キー(オプション)

リモコンキーをバックやポケットに入れておけば、ドアのボタンを押すだけで解錠。



POINT

しっかり換気で空気をリフレッシュ!

外構・解体工事その他承ります。お気軽にご相談ください。

水まわりリフォーム

7/1水 ~ 11/30月 まで

※12/29(火)までの納品物件が対象

キャッシュバックキャンペーン!

最大12万円分のご成約プレゼント!

LIXIL キャッシュバック
ポイントで最大 **10万円**+

日立リアルエステートパートナーズ
ご成約者様 特典

水まわり工事100万円
(税別)以上ご成約の方に

先着 **10名**
2万円商品券

キッチン



アレスタ
型2550
定価/1,082,500円(税別)
48.7万円 (OFF!)

バスルーム



アライズ
1616
定価/1,066,840円(税別)
37.3万円 (OFF!)

洗面化粧台



L.C.
(W=750)
定価/1,066,840円(税別)
20.6万円 (OFF!)

トイレ



サティス
Sタイプ
定価/294,000円(税別)
20.5万円 (OFF!)

キャンペーンポイント
10ポイント・5ポイント・3ポイント・2ポイント・1.5ポイント・1ポイントの6種類

- 商品ごとの【設定ポイント×台数】が獲得ポイントになります。*
 - 獲得ポイントが1ポイント以上でキャッシュバックの対象となります。
- ※獲得ポイントの合計が右記ポイントに満たない場合、切り捨てになります。 ※上限金額は10万円となります。
※1:インプラス、リプラス、リフレムについては窓数によりポイント上限が変わります。

キャッシュバック対象ポイント			
合計ポイント	キャッシュバック金額	合計ポイント	キャッシュバック金額
10ポイント	10万円	2ポイント	2万円
5ポイント	5万円	1.5ポイント	1.5万円
3ポイント	3万円	1ポイント	1万円

リクシル リフォーム
キャッシュバックの例

5ポイント キッチン リシェール + 5ポイント バスルーム スパーージュ = 合計10ポイント = **10万円** キャッシュバック!

必須条件	見積り金額								
	5ポイント				1ポイント				
設定ポイント	キッチン	バスルーム	キッチン	バスルーム	洗面	玄関	ガーデンルーム	トイレ	外壁
対象商品	リシェール	スパーージュ	アレスタ	アライズ	ルミシス	リシェント	GF	サティスG	DAN サイディング 100㎡以上対象 1ポイント上限
設定ポイント	1ポイント	0.5ポイント ※インプラス・リプラス・リフレムは1ポイントあり							
対象商品	トイレ	内窓	取替窓	洗面	トイレ	キッチン リシェール、アレスタ RF玄関ドア リシェント(ドア引のみ) 浴室 スパーージュ、アライズ エクステリア ガーデンルームGF 洗面化粧台 ルミシス、LC 外装 DANサイディング トイレ サティスG・S、フロートトイレ 内窓・取替窓 インプラス、リプラス・リフレム			
	フロートトイレ	インプラス 5窓未満上限0.5ポイント 5窓以上上限1ポイント	リプラス・リフレム 5窓未満上限0.5ポイント 5窓以上上限1ポイント	LC	サティスS	の14商品限定			

※本体を含む物件に限る

設備は使えるものの、劣化や不便を感じる。壊れてからでは遅い…。どのタイミングがいいのか?



築後20年~30年の方
水まわり工事は、**同時施工がお得でおすすめです!**
お家時間をもっと快適に過ごしませんか。



バスルーム

なかなか外出できない今だから、おうちでゆったりリフレッシュ。最高のくつろぎを堪能しませんか。



バスルーム スパーージュ

自宅で温泉気分を味わえる浴室

肩湯



テレビ付きお風呂

洗面化粧台 自動水栓



触れることなく、常に水栓を衛生的に保ちます。



洗面L.C(W=750)

トータルコーディネートもお任せください!

POINT
浴室と洗面室は同時に施工するのがオススメです。

「クッションフロア、壁・天井クロス」の貼り替えもオススメ!

キッチン



Before

・対面キッチン・



After

POINT
壁付タイプから、「対面キッチン」や「アイランドキッチン」へ変えて家族と会話しながら楽しく料理!

同時に「床材の重ね貼り」もオススメです。

・アイランドキッチン



キッチン リシェール

トイレ自動開閉 自動洗浄



トイレ サティス Gタイプ



鉢内除菌
プラスマクラスターイオンで付着菌を除菌。



フルオート便座
便器に近づく自動で便フタが開き、離れると閉まります。



フルオート便器洗浄
便座から立ち上がり自動的に便器を洗浄。